ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2010 г. N 313

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ

УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ,

ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,

ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ

ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,

ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и Уставом Ленинградской области Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 1.

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по строительству, дорожному хозяйству, энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству Пасяду Н.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор

Ленинградской области

В.Сердюков

*(Постановление Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета")*

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 24.11.2010 N 313

(приложение 1)

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,

ВОДООТВЕДЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,

ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Вид благоустройства жилого помещения | Единица измере- ния | Норматив потребления  услуги в месяц | | |
| вода | | водоот- ведение |
| холодная | горячая |
| 1 | Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим  водоснабжением, оборудованные: | | | | |
| 1.1 | ваннами от 1500 до 1700 мм,  умывальниками, душами, мойками | куб. м/ чел. | 5,47 | 3,65 | 9,12 |
| 1.2 | сидячими ваннами, душами,  умывальниками, мойками | куб. м/ чел. | 5,00 | 3,35 | 8,35 |
| 1.3 | умывальниками, душами, мойками | куб. м/ чел. | 3,95 | 3,05 | 7,00 |
| 2 | Жилые дома квартирного типа, оборудованные быстродействующими  газовыми водонагревателями: | | | | |
| 2.1 | с многоточечным водоразбором | куб. м/ чел. | 7,60 |  | 7,60 |
| 2.2 | с водопроводом и канализацией | куб. м/ чел. | 6,85 |  | 6,85 |
| 3 | Жилые дома квартирного типа,  оборудованные ваннами, водопроводом, канализацией и водонагревателями  на твердом топливе | куб. м/ чел. | 5,47 |  | 5,47 |
| 4 | Жилые дома квартирного типа без  ванн, с водопроводом, канализацией  и газоснабжением | куб. м/ чел. | 4,55 |  | 4,55 |
| 5 | Жилые дома квартирного типа без  ванн, с водопроводом и канализацией | куб. м/ чел. | 3,65 |  | 3,65 |
| 6 | Жилые дома квартирного типа  с водопользованием из уличных  водоразборных колонок | куб. м/ чел. | 1,30 |  | 1,30 |
| 7 | Общежития с общими душевыми | куб. м/ чел. | 1,22 | 1,83 | 3,05 |
| 8 | Общежития с душами при всех жилых  комнатах | куб. м/ чел. | 1,52 | 2,13 | 3,65 |

*(Постановление Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета")*

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 24.11.2010 N 313

(приложение 2)

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ,

ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ

ПРИБОРОВ УЧЕТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Классификационные группы многоквартирных домов  и жилых домов | Норматив потребления тепловой энергии,  Гкал/кв. м общей  площади жилых  помещений в месяц |
| 1 | Дома постройки до 1945 года | 0,0207 |
| 2 | Дома постройки 1946-1970 годов | 0,0173 |
| 3 | Дома постройки 1971-1999 годов | 0,0166 |
| 4 | Дома постройки после 1999 года | 0,0099 |

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, а также количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

3. В норматив отопления включен расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. м площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития (коммунальные квартиры).

*(Постановление Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета")*